

به نام خدا

بیست و یکمین دوره جامع آموزشی و مهارتی

وکالت حرفه ای

موسسه آموزشی عالی آزاد عدل با همکاری موسسه حقوقی دادفران مهر پاو، با هدف ارتقای دانش و مهارت وکلای پایه یک دادگستری و کارآموزان و همچنین تربیت و پرورش نیروی انسانی حرفه ای و متخصص، **بیست و یکمین** دوره جامع آموزشی و مهارتی وکالت حرفه ای را به شرح ذیل برگزار می نماید :

اول) شرکت کنندگان دوره : وکلای پایه یک دادگستری و کارآموزان

دوم) شروع دوره : ۲۶ بهمن ۱۴۰۲

سوم) مدت دوره : ۹۰۰ ساعت کلاس آموزشی (ظرف ۲۴ ماه)

چهارم) سرفصل های آموزشی :

۱- سیستم سازی دفتر وکالت و موسسه حقوقی (۱۰ ساعت) : ارتباط موثر با مخاطب ، فرایند تبدیل مخاطب به موکل، مدیریت اعتراضات مراجعین ، جذب و نگهداشت همکاران و معرفی دفتر وکالت یا موسسه حقوقی به جامعه از سر فصل های این کلاس می باشد.

۲- مهارت های فردی (۱۵ ساعت) : در این کلاس مباحثی چون رفتار حرفه ای ، تفکر علمی ، مدیریت ذهن، ارتباط شناسی ، ارزش شناسی و ارزش آفرینی تدریس می گردد .

۳- کلیات مدیریت و رهبری (۱۵ ساعت) : عناوینی چون رهبر حرفه ای، صفات بایسته رهبر ، پرورش رهبر درون ، قوانین انکار ناپذیر رهبری ، اصول کار تیمی ، تفکر استراتژیک ، هدف گذاری ، تصمیم گیری، مدیریت تغییر ، مدیریت مالی ، استخدام و حفظ کارکنان ، مدیریت بازاریابی ، ارزیابی عملکرد ، مدیریت افراد و هنر نه گفتن و ... در این کلاس تدریس خواهد شد .

۴- اصول و فنون مذاکره (۱۰ ساعت) : سر فصل های مهم این درس عبارتست از : عناصر مذاکره ، انواع مذاکره ، مهارت های اولیه در مذاکره ، باید ها و نبایدهای مذاکره ، روانشناسی مذاکره اصولی و نکات آن .

۵- صفر تا صد مدیریت دفتر وکالت و موسسه حقوقی (۱۰ ساعت) : بایگانی دفتر ، ادیکاتور، دفاتر حسابداری ، دسترسی به سامانه ها ، اوقات نظارت پرونده ها ، دفتر کار وکیل (اوقات نظارت ، جریانی و احتیاطی) ، کارتابل ، گزارش پرونده ها ، تعیین اوقات با مراجعین ، مطالعه پرونده ها و کنترل اوراق ، کنترل هماهنگی با وکلای همکار ، حضور در مراجع ، مدیریت استراتژیک پرونده ها و... تدریس می گردد.



۶- مدیریت امور حقوقی (۴۰ ساعت): آشنایی با اصول، قوانین و مقررات مهم راجع به کار و تامین اجتماعی، مالیات، بیمه بازرگانی، مالکیت صنعتی، شرکت های تجاری، و موسسات غیر تجاری، کیفری، لایحه نویسی، اصناف و تعزیرات حکومتی، مجتمع های تجاری و

۷- حقوق کار و تامین اجتماعی کاربردی (۱۵ ساعت): در این کارگاه انواع قراردادهای کارگری، آیین نامه حفاظت فنی، آیین نامه انضباطی کار و مراجعی چون هیات تشخیص و حل اختلاف قانون کار، نحوه محاسبه حق بیمه پیمانکاری (ماده ۳۸)، نقل و انتقال کارگاه (ماده ۳۷)، نحوه انجام بازرسی و حسابرسی (مواد ۴۰ و ۴۷ قانون تامین اجتماعی) تدریس می گردد.

۸- حقوق مالیاتی کاربردی (۱۵ ساعت): موضوعات مورد بحث در این کارگاه عبارتست از: کلیات راجع به حقوق مالیاتی، مضمولین و غیر مضمولین مالیات، اظهارنامه مالیاتی اشخاص حقوقی، گروه های اول، دوم و سوم، آیین دادرسی مالیاتی، نحوه تشخیص مالیات و اعتراض به آن، سازمان تشخیص و حل اختلاف عادی و فوق العاده و باب های مختلف مالیات (مشاغل، اشخاص حقوقی، مالیات بر املاک، تمیر وکلا و ...).

۹- حقوق مالیات صنعتی و شرکت های تجاری (۱۵ ساعت): در حوزه مالکیت صنعتی مباحث طرح صنعتی، اختراع، نام تجاری، اسم شرکت و مبدا جغرافیایی و در حوزه شرکت های تجاری مباحث اساسنامه، اسم شرکت، موضوع، مدت و ارکان سه گانه شرکت تدریس خواهد شد.

۱۰- حقوق شهرداری ها، اراضی و املاک کاربردی (۱۵ ساعت): شورای عالی شهرسازی و معماری (طرح جامع)، کمیسیون ماده ۵ (طرح تفصیلی)، کمیسیون ماده ۱۰۰ و تخلفات ساختمانی، کمیسیون ماده ۷۷ و عوارض و همچنین انواع و اقسام اموال متعلق به شهرداری ها، موارد تملک رایگان شهرداری ها، نحوه تملک اراضی جهت اجرای طرح های عمومی و باغات شهری از جمله موضوعاتی است که در این کارگاه تدریس خواهد شد.

۱۱- حقوق اصناف و تعزیرات حکومتی کاربردی (۱۰ ساعت): در این کارگاه آموزشی راهکارهای صدور مجوز کسب و کار برای اشخاص حقیقی و حقوقی، آشنایی با نهادهای صادرکننده مجوز، نحوه رسیدگی به شکایات از واحدهای صنفی و بنگاه های خدماتی و فصل جرایم و مجازات های مندرج در قانون نظام صنفی و تعزیرات حکومتی مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

۱۲- حقوق بیمه بازرگانی کاربردی (۱۵ ساعت): موضوعاتی که در این کارگاه مورد بررسی قرار می گیرد. عبارتست از: تعریف و انواع قراردادهای بیمه، سازمان و ساختار بیمه در ایران، منابع حقوق بیمه، اوصاف و ویژگی های عقد بیمه، شرایط اساسی صحت قرارداد بیمه، مراحل انعقاد عقد بیمه، قانون بیمه اجباری خسارات وارده به اشخاص ثالث، تعهدات بیمه گرو بیمه گذار، موارد فسخ و بطلان عقد بیمه و مرور زمان.

۱۳- دیوان عدالت اداری (۱۰ ساعت): آشنایی با ساختار، صلاحیت، شرح وظایف و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری در این کارگاه تدریس خواهد شد.



۱۴- حقوق دفاتر اسناد رسمی کاربردی (۵ ساعت): آشنایی با ساختار و تشکیلات دفاتر اسناد رسمی، اصول و کلیات تنظیم اسناد و مهمترین اسناد تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی در این کارگاه تدریس خواهد شد.

۱۵- حقوق ثبت املاک کاربردی (۱۰ ساعت): نحوه ثبت ملک تا مرحله صدور سند، افراز، تفکیک، تجمیع، اخذ سند المثنی و ... از موضوعات قابل بررسی در این کارگاه است.

۱۶- حقوق اجرای اسناد رسمی کاربردی (۱۰ ساعت): در این کارگاه آموزشی کلیه تشریفات عملیات اجرایی از مرحله صدور اجرائیه تا ختم عملیات طبق آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و لازم الاجراء بیان خواهد شد.

۱۷- حقوق پولی و بانکی کاربردی (۱۵ ساعت): منابع قانونی، قراردادهای بانکی، ضمانت نامه های بانکی و دعاوی بانکی در این کارگاه آموزشی مورد بحث و بررسی قرار خواهد گرفت.

۱۸- حقوق فناوری اطلاعات و ارتباطات کاربردی (۱۰ ساعت): در این کارگاه آموزشی موضوعاتی چون کلیات حقوق ارتباطات و فناوری اطلاعات، بررسی اجمالی قراردادهای الکترونیکی و شروط حاکم بر آن، بررسی جایگاه ادله الکترونیکی، جرایم رایانه ای و آیین دادرسی رسیدگی به آنها تدریس خواهد شد.

۱۹- حقوق انرژی کاربردی (۱۰ ساعت): انواع قراردادهای بالا دستی، قراردادهای پایین دستی، تامین مالی پروژه ها، حل و فصل اختلافات و ... از موضوعاتی است که در این کارگاه بحث و بررسی خواهد شد.

۲۰- مدیریت حقوقی مجتمع های تجاری و چند منظوره (۱۲ ساعت): هویت ارائه خدمات، جایگاه پیشگیری، برند سازی پیشگیری، انواع مجتمع های تجاری و چند منظوره، جایگاه سازمانی و مدیریت، جایگاه واحد حقوقی، شرح خدمات حقوقی، ساختار مدیریت حقوقی، شرح وظایف اعضای واحد حقوقی، انواع قرارداد و اصول تنظیم آن در مجتمع ها، اصول مذاکره و حل اختلاف، آیین نامه ها و اساسنامه ها و ... از موضوعاتی است که در این کارگاه تدریس خواهد شد.

۲۱- مدیریت امور حقوقی کسب و کارها (۱۰ ساعت): مباحث ساختار فکری و اجرایی جهت مدیریت امور حقوقی، مدیریت قراردادها و دعاوی و مدیریت ریسک حقوقی و اپلیکیشن تخصصی در این کارگاه بررسی خواهد شد.

۲۲- مشاوره حرفه ای (۲۰ ساعت): عناوین مورد بحث در این کارگاه عبارتست از: جعبه سیاه مشاوره (ارتباط مشاور و مشاور پذیری)، فن بیان و مهارت های ارتباطی (پرسش و شنیدن موثر).

۲۳- کلیات حقوق کیفری (۲۰ ساعت): سر فصل های آموزشی این کارگاه عبارتست از: تشریح مراحل آیین دادرسی کیفری و فرایند رسیدگی به جرایم، تشریح انواع مجازات در نظام کیفری ایران، انواع دادگاه های کیفری و صلاحیت آن ها، کیفیت مساعد در قانون مجازات اسلامی برای دفاع از متهم، بررسی و تشریح جرایم مبتلا به شامل کلاهبرداری، خیانت در امانت، اختلاس، جعل و استفاده از سند مجهول و ...



۲۴-دعاوی (۴۵۰ ساعت): در قالب دعاوی عمومی و تخصصی به شرح ذیل برگزار می گردد.

اول) دعاوی عمومی (۲۰۰ ساعت):

حقوقی و ثبتی: اثبات مالکیت ملک ، اثبات حق انتفاع ، اثبات حق ارتفاق ، الزام به ایفای تعهد ، الزام به تنظیم سند رسمی ، الزام به تنظیم سند رسمی اعیانی ، الزام به اخذ پایان کار ، الزام به اخذ صورت مجلس تفکیکی ، الزام به ثبت رسمی تقسیم نامه ، الزام به فک رهن ، الزام به ایفای تعهد کتبی بر احداث بنا ، خلع ید ، الزام به رفع تصرف عدوانی ، الزام به رفع ممانعت از حق ، الزام به رفع مزاحمت ، قلع و قمع بنای غیر مجاز ، مطالبه وجه التزام قراردادی ، مطالبه ضرر و زیان تخلف از انجام تعهد ، افراز ملک توسط دادگاه ، اعتراض به تصمیم واحد ثبتی در خصوص افراز ، دستور فروش ملک مشاع ، تایید بطلان معامله به جهت فضولی بودن ، تایید بطلان معامله به دلیل حجر تایید بطلان معامله به دلیل نامشروع بودن جهت ، تایید بطلان فروش ملک به دلیل بازداشت بودن ، تایید بطلان قرارداد به جهت شرط خیار ، تایید فسخ قرارداد به جهت خیار عیب ، تایید فسخ قرارداد به جهت غبن فاحش ، تایید فسخ قرارداد به جهت تدلیس ، تایید فسخ قرارداد به جهت تبعض صفقه ، تایید فسخ معامله به قصد فرار از دین ، تایید انفساخ قرارداد ، تایید رجوع از هبه ، ابطال سند رسمی انتقال ، ابطال سند رهنی ، مطالبه بهای ریشه و نسق زراعی اعتراض ثالث نسبت به توقیف ملک ، اعتراض ثالث نسبت به حکم ، توقیف عملیات اجرایی ثبت و ابطال اجرائیه ثبتی ، ابطال رای داوری تایید و اثبات وقوع بیع ، الزام به تحویل ملک ، استرداد ثمن معامله ، الزام خریدار به تخلیه و استرداد ملک ، تایید فسخ قرارداد به جهت خیار تاخیر ثمن ، تایید فسخ قراردادی ، به جهت کسری یا مازاد مساحت ، مطالبه وجه بابت ارزش ملک معیوب ، مطالبه ثمن قرارداد ، مطالبه وجه بابت مابه التفاوت کسری یا مازاد مساحت ، الزام به تنظیم سند پیش فروش ملک ، الزام به اخذ بیمه نامه ، موضوع ماده ۹ قانون پیش فروش ساختمان ، تایید فسخ قرارداد پیش فروش به دلیل کسری مساحت ، تایید بطلان قرارداد پیش فروش به دلیل فسخ قرارداد مشارکت در ساخت ، تایید فسخ قرارداد پیش فروش به علت عدم پرداخت اقساط بها یا عوض قراردادی ، مطالبه ما به التفاوت کسری مساحت ، مطالبه ما به التفاوت مازاد مساحت ، مطالبه خسارات قانونی تاخیر در ایفای تعهدات قرارداد پیش فروش ، الزام به تنظیم سند رسمی وکالت کاری ، الزام به سازنده به اخذ بیمه های توافق شده در قرارداد ، الزام سازنده به اخذ پروانه تخریب و نوسازی ، الزام به ارائه اصل سند مالکیت ، الزام به پرداخت بدهی های ملک ، الزام به تجمیع املاک موضوع مشارکت الزام به تخلیه و تحویل ملک ، مطالبه وجه بابت سهم ملک از هزینه تخلیات ساختمانی ، تایید فسخ قرارداد به جهت فوت ، از کار افتادگی و ورشکستگی ، تعدیل قرارداد مشارکت در ساخت ، الزام به تحویل مورد اجاره به مستاجر ، الزام موجر به انجام تعمیرات اساسی عین مستاجره ، الزام مستاجر به رفع ممانعت جهت تعمیر ملک ، دستور تخلیه ، حکم تخلیه به دلیل اتمام مدت قرارداد ، مطالبه سرقفلی، مطالبه اجور معوقه (اجاره بها)، مطالبه اجرت المثل ، الزام موجر به پرداخت و استرداد ودیعه ، الزام به تنظیم سند صلح حق کسب و



پیشه و تجارت ، تحویز انتقال منافع ، الزام به تنظیم سند رسمی اجاره ، تعدیل اجاره بها ، تخلیه به جهت انتقال به غیر ، تخلیه به جهت تعدی و تفریط ، تخلیه به جهت تغییر شغل ، تخلیه به جهت عدم پرداخت اجاره بها ، تخلیه به جهت تخریب و نوسازی ، تخلیه به جهت نیاز شخصی ، تخلیه به جهت نیاز سکونت ، تایید بطلان قرارداد اجاره به دلیل از بین رفتن عین و یا منافع ملک ، اثبات حيله و تقلب ، مطالبات ناشی از پیمانکاری دولتی ، وجه الزام ، تایید انفساخ و ابطال وجه الزام ، اعتراض ثالث اجرایی ، خلع ید ، ابطال مبیعه نامه ، استرداد سند ، اثبات مالکیت ، استرداد مال منقول ، الزام به تنظیم سند خودرو ، الزام به تنظیم سند رسمی انتقال امتیاز تلفن ، تحویل اصول اسناد ، رفع اثر از اموال توقیفی ، الزام به فک پلاک ، الزام به فک رهن ، الزام به تنظیم سند رسمی اجاره ، قلع و قمع مستحذات ، دعاوی سرپرستی محجورین ، احتساب ایام تصدی قیم ، ضم امین ، ضم ناظر ، الزام به تحویل مبیع ، تایید فسخ ، اعلام بطلان عقد ، تقسیم ترکه ، مهر و موم ترکه ، تحریر ترکه ، تنفیذ وصیت نامه عادی ، اعلام انفساخ و بطلان عقد ناشی از اخذ به شفعه ، افراز ، تقسیم ، اخذ سند مالکیت از طریق هیات تکلیف و اخذ سند از مجرای املاک جاری و

قراردادها: تایید قرارداد عادی توسط دادگاه ، اعلام انفساخ عقد ، ابطال وجه التزام سنگین ، مطالبه خسارات قراردادی ، اعم از تعیین شده و نشده ، رد معامله فضولی ، فسخ قرارداد به علت تخلف از شرط ، بطلان معامله به دلیل عدم رعایت تشریفات ، معاملات معارض ، اشتباه در برند تجاری مورد معامله ، مطالبه وجه تضمین انجام تعهد ، بطلان شروط ناقص اصل تناظر در قرارداد .

کیفری: توهین و افترا ، نشر اکاذیب ، اختلاس ، ارتشا ، کلاهبرداری ، جرایم شبیه و جرایم در حکم کلاهبرداری ، خیانت در امانت ، تصرف غیر قانونی ، سرقت ، تخریب عمدی ، تصرف عدوانی ، مزاحمت و ممانعت ، از حق ، تصرف غیر قانونی ، جعل و استفاده از سند مجهول ، پولشویی ، صدور چک پرداخت نشدنی ، جرایم ، جرایم علیه حقوق خانوادگی ، جرایم علیه میراث فرهنگی ، محاربه ، افساد فی الرض و بغی ، جرایم رایانه ای ، تصادف رانندگی و

داوری: داوری در خصوصی سازی ، درخواست تعیین داور ، درخواست ابلاغ رای داور ، درخواست اجرای رای داور ، درخواست ابطال رای داور ، دعاوی صدور حکم بر زوال داوری .

دوم) دعاوی تخصصی (۲۵۰ ساعت):

خانواده: دعاوی طلاق توافقی ، مطالبه مهریه و حقوق مالی زوجه ، الزام به تمکین ، طلاق یک طرفه بر مبنای عسر و حرج زوجه .

کار و تامین اجتماعی: الزام سازمان تامین اجتماعی به پذیرش تامین عنوان شغلی رای کمیته سخت و زیان آور با عنوان مغایرت شغلی لیست های ارسالی کارفرما ، الزام به پذیرش ایجاد سابقه بیمه مستند به رای ماده ۱۴۸ قانون کار ، الزام سازمان تامین اجتماعی به تعدیل بدهی در آرای هیات های بدویو تجدید نظر تشخیص مطالبات ، الزام به پذیرش برقراری بیمه بیکاری به استناد قانون بیمه بیکاری و اعتراض به



توقیف اموال غیر منقول و منقول کار فرمایان بدهکار به سازمان تامین اجتماعی در اجرای ماده ۵۰ قانون تامین اجتماعی .

شهرداری ها ، اراضی و املاک: الزام به صدور پروانه ساخت ، ابطال پروانه ساخت ، الزام به صدور پایانکار ، ابطال پایانکار ، ابطال رای کمیسیون ماده ۷۷ ، ابطال رای کمیسیون ماده ۱۰۰ ، ابطال رای ماده ۱۲ ، ابطال رای باغ ، مطالبه بهای ملک و مطالبه خسارت .

شرکت های تجاری و موسسات غیر تجاری: ابطال صورتجلسه افزایش سرمایه ، ابطال صورتجلسه مجمع عمومی ، ابطال صورتجلسه هیات مدیره ، الزام به انتقال سهام شرکت ، انحلال شرکت ، صدور حکم ورشکستگی ، مطالبه سهم الشرکه و تعیین مدیر تصفیه .

مالکیت صنعتی: ابطال رای کمیسیون ماده ۱۷۰ قانون ثبت علایم تجاری ، ابطال اظهارنامه تجاری ، ابطال علامت تجاری و اخذ دستور موقت ، ابطال نام تجاری به استناد علامت تجاری ، ابطال طرح صنعتی ثبت شده ، دعاوی کیفری نقض علامت از طریق نام دامنه ، الزام به ثبت اختراع و الزام به ثبت علامت تجاری . مسوولیت مدنی: مسوولیت ناشی از اعمال پزشکی ، دعاوی ناشی از ساخت ، نگهداشت یا مالکیت ساختمان ، حقوق مصرف کننده و تولید کننده .

مالیات: اعتراض به برگ تشخیص در مورد برگشت هزینه ها توسط حوزه مالیاتی ، اعتراض به برگ تشخیص در مورد تراکنش های بانکی و اعتراض به برگ تشخیص در مورد نحوه محاسبه مالیات حق واگذاری املاک.

مجتمع های تجاری و چند منظوره: ابطال مجامع عمومی و تصمیمات آن ، مطالبه اجور معوق و اثبات شرایط فورس ماژور (قوه قاهره) ، مطالبه شارژ و خدمات عمومی و الزام به تحویل مورد معامله. بیمه بازرگانی: اختلاف در میزان خسارت ، داوری در بیمه ، خسارت های تقلبی ، دعاوی فی مابین بیمه گر و نمایندگان.

پولی و بانکی: ابطال قراردادهای بانکی ، ابطال شروط غیر عادلانه ، استرداد سودهای اخذ شده به ناحق ، ابطال عملیات اجرایی و دستور مزایده ، الزام بانک به فک رهن و وثایق ، الزام بانک به انجام تکالیف قراردادی و اسناد بالا دستی .

اصناف و تعزیرات حکومتی: ابطال پروانه کسب ، ابطال انتخابات اتحادیه های صنفی ، الزام به صدور پروانه کسب ، کم فروشی و گران فروشی ، تقلب و عرضه خارج از شبکه .

اسناد تجاری: مطالبه وجه (چک ، سفته و یا بروات) ، استرداد لاشه چک ، تقاضای صدور اجراییه چک ، ابطال اجراییه چک و تامین خواسته در اسناد تجاری .

حقوق ورزشی: مطالبه خسارت ناشی از فسخ یکجانبه قرارداد از سوی مربی ، باشگاه یا بازیکن ، اقامه دعوا علیه باشگاه به دلیل انعقاد قرارداد با بازیکن تحت قرارداد باشگاه دیگر ، مطالبه حقوق معوقه مربی یا بازیکن پس از اتمام قرارداد و دعاوی مطالبه حق آموزش و ترانسفر.



انرژی: مطالبه خسارت ناشی از مصادره یا سلب مالکیت سرمایه گذار خارجی (در حوزه انرژی)، جبران خسارت ناشی از وضع قوانین مالیاتی جدید در طول اجرای قرارداد (سلب مالکیت خزنده)، جبران ضرر و زیان ناشی از تعرفه های گمرکی بر میزان حق سوآپ دریافتی.

بورس: مطالبه سود مصوب، ابطال یا تایید معاملات فضولی در بورس و صلاحیت هیات داور در بورس. دیوان عدالت اداری: دعاوی علیه آراء صادره از کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری، هیات های حل اختلاف قانون کار رسیدگی فرجامی به آراء هیات حل اختلاف مالیاتی، دعاوی مستخدم دولت علیه دستگاه متبوع خود در خصوص حقوق استخدامی و ابطال مصوبه خلاف قانون هیات وزیران یا وزیر.

حمل و نقل هوایی: خسارت ناشی از عدم انجام تعهد در قراردادهای چارتری فی مابین خطوط هوایی و آژانس های مسافرتی، دادخواست مطالبه وجه و یا انجام تعهد بین شرکت حمل و نقل بین المللی و صاحب کالا، شکایت ناشی از سوء استفاده و هک کارت های بانکی در خرید های بلیط یا هتل از آنلاین تر اول ها. حمل و نقل دریایی: اثبات مالکیت بدون بارنامه، مطالبه حق توقف کاتینر ها و مطالبه خسارت وارده به محموله در اثنای حمل.

۲۵- قراردادهای داخلی و بین المللی (۱۰۰ ساعت): تنظیم قرارداد داخلی: کلیات و اصول حاکم بر تنظیم قراردادها، اقدامات پیش از تنظیم قراردادها، مراحل انعقاد قراردادها، مفاد اصلی و فرعی قراردادها، شروط قراردادی، ضمانت اجراهای قراردادی، مسوولیت قراردادی و جبران خسارت و حل و فصل اختلافات. تنظیم قراردادهای بین المللی: معرفی انواع قراردادها، مراحل انعقاد قراردادها، مفاد قراردادها، روش های بین المللی پرداخت، انواع ضمانت نامه های بین المللی، ضمانت اجراهای قرارداد، روش های جبران خسارت، حل و فصل اختلافات، معرفی کنوانسیون ها و قوانین نمونه مرتبط با قراردادهای بین المللی. داور در حل اختلافات قراردادی: کلیات و اصول حاکم بر داور، انواع داور، موافقتنامه داور، شرایط صحت و آثار موافقتنامه داور، ممنوعیت های داور، نحوه تعیین داور، جرح داور، قرارنامه داور رسیدگی توسط داور، صدور رای داور، اجرای رای داور و ابطال رای داور.

۲۶- داور داخلی (۳۰ ساعت): مبانی و روش های حل و فصل اختلاف به ویژه داور، مفهوم موافقتنامه داور، جریان داور از طرح ادعا تا صدور رای، انواع، تعریف، تاریخچه، اهداف و مزایا، منابع موافقتنامه داور و اقسام آن، قوانین ملی داور، قواعد داور، قرارداد داور، قوانین حاکم بر داور، داور سازمانی و خاص (ویژگی ها و نمونه ها)، مقر داور، انتخاب و اوصاف و جرح داور، حقوق و تکالیف ایشان، قواعد رسیدگی و دستور موقت، تجمیع دعاوی و ضم و ورود اشخاص ثالث، جلسه استماع و ادله، هزینه های داور و تامین خسارت دادرسی، استقلال شرط داور، جلسه شور، انواع رای داور و ختم رسیدگی و توقیف داور، طواری داور، طرح دعاوی طاری در داور، ختم رسیدگی، انواع رای داور، صدور رای تصحیحی، گزارش اصلاحی، قواعد عمومی حاکم بر درخواست های داور از دادگاه، حدود دخالت دادگاه در مبحث داور، تعیین داور، ابلاغ رای داور، اجرای رای داور، اعتراض به رای داور، اعتراض ثالث به رای داور



اعاده دادرسی نسبت به رای داور داوری و رفع ابهام از رای داوری.

۲۷- جایگاه دفاع (۲۰ ساعت): در این کارگاه پذیرش پرونده ، تهیه گزارش ، کالبد شکافی ، تنظیم دادخواست ، تکنیک های دفاع در فرایند دادرسی ، قوانین و مقررات انتظامی و ... مورد بحث و بررسی قرار می گیرد.

۲۸- وکیل حرفه ای (۵ ساعت): مهارت های تحلیل حقوقی و خود مدیریتی وکیل حرفه ای و مهارت های حضور در دادگاه از جمله استدلال ، فن بیان ، ارتباط متقابل با قاضی در این کارگاه آموزشی تدریس می گردد.

۲۹- کارآموزی عملی (تا ۳۰۰ ساعت ویژه بورسیه آموزشی)

پنجم) نحوه برگزاری دوره :

کلاس های آموزشی به صورت غیر حضوری (آنلاین) توسط « موسسه آموزش عالی آزاد عدل » از طریق سامانه اختصاصی « مشاورینو » برگزار می گردد.

ششم) روز و ساعت برگزاری دوره :

روزهای پنجشنبه و جمعه (حداقل ساعت ۹-۱۹) و روزهای یکشنبه و سه شنبه (حداقل ۲۰-۱۶).

توجه (۱): در صورت ضرورت ، موسسه می تواند کلاس فوق العاده برگزار نماید.

هفتم) شهریه دوره :

شهریه دوره برای متقاضیان استفاده از بورسیه آموزشی ، تعهد به یکی از موارد ذیل به انتخاب دانشپذیر می باشد :

۱- تعهد به ۱۵۰۰ ساعت ارائه خدمات حقوقی (از مرحله مطالعه پرونده تا قبل از حضور در مراجع قضایی ، شعبه قضایی و اداری ، تنظیم یا اصلاح قراردادها ، مشاوره و...) ظرف ۳۶ ماه از شروع دوره آموزشی طبق قرارداد بورسیه آموزشی .

۲- یا تعهد به حضور در حداکثر ۱۱ دعوی غیر مالی ظرف ۳۶ ماه از شروع دوره آموزشی (در مراجع قضایی ، شعبه قضایی و اداری بدون پرداخت هزینه های دادرسی و مالیاتی که بر عهده موسسه می باشد) (طبق قرارداد بورسیه آموزشی).

توجه (۲): دانشپذیران بورسیه آموزشی ، قبل از آغاز دوره آموزشی و مهارتی همراه با تکمیل فرم ثبت نام ، مبلغ **سی میلیون ریال معادل سه میلیون تومان** (غیر قابل استرداد) بابت عضویت در طرح بورسیه آموزشی و تشکیل پروفایل شخصی جهت دسترسی ، مشاهده و استماع مجدد دوره های آموزشی و کارآموزی عملی پرداخت می نمایند.

توجه (۳): همچنین بابت استفاده از وبینارهای آموزشی جانبی (به تشخیص واحد آموزش) و پشتیبانی از دوره های آموزشی و مهارتی و سامانه های مرتبط پاو از ماه دوم دوره آموزشی ، ماهیانه مبلغ **۲۵۰ هزار تومان** به



عنوان حق اشتراک ماهیانه پرداخت خواهند نمود.

توجه (۴): قرارداد بورسیه آموزشی ، پس از برگزاری چهار هفته از دوره آموزشی و مهارتی منعقد خواهد شد .

توجه (۵): تا سه ماه پس از انعقاد قرارداد بورسیه آموزشی ، دانشپذیر می تواند به صورت یک طرفه بدون انجام هرگونه تعهد (به استثنای پرداخت مبلغ اولیه ثبت نام و ۳ ماه حق اشتراک) نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمایند .

توجه (۶): متقاضیان شرکت در دوره جامع آموزشی و مهارتی وکالت حرفه ای به صورت آزاد (غیر بورسیه آموزشی) می توانند با پرداخت ۶۰۰ میلیون ریال (ظرف ۲۰ ماه) نسبت به ثبت نام آزاد اقدام نمایند.

توجه (۷): در پایان هر چهارم ماه ، یک آزمون ارزیابی تعیین سطح برگزار خواهد شد . آزمون اول به صورت گزارش عملکرد ، آزمون دوم به صورت چهار گزینه ای کتبی تحلیلی و آزمون های سوم ، چهارم و پنجم به صورت چهارگزینه ای تحلیلی و همچنین مصاحبه شفاهی خواهد شد و آزمون ششم هم به صورت مدیریت پروژه (حسب تخصص مربوطه) به عمل خواهد آمد.

توجه (۸): محتوای هر آزمون ارزیابی (تعیین سطح) و نحوه برگزاری آن متعاقبا اطلاع رسانی خواهد شد .

هشتم) مدارک لازم:

کپی شناسنامه + کپی کارت ملی + دو قطعه عکس ۳*۴

کپی پروانه وکالت یا کارآموزی

کپی آخرین مدرک تحصیلی (حداقل لیسانس حقوق یا فقه و مبانی اسلامی)

فیش نقدی به مبلغ سه میلیون تومان (برای مشمولان بورسیه آموزشی)

نهم) توضیحات:

۱- دوره آموزشی «غیرحضوری» توسط اساتید به صورت آنلاین تدریس شده و به تدریج در پروفایل شخصی دانشپذیران نیز قرار خواهد گرفت.

۲- در صورتی که «دانشپذیر» از قرارداد «بورسیه آموزشی» استفاده می کند ، به تشخیص مدیر بخش «مدیریت امور حقوقی یا دعاوی عمومی موسسه حقوقی دادفران مهرپاو» پس از گذراندن کارآموزی عملی (تا ۳۰ ساعت) ، وارد مرحله «ارائه خدمات حقوقی یا وکالتی» خواهد شد .

۳- جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۰۲۱-۲۸۱۱۱۰۱۲ (مدیر بخش : خانم سیاری) تماس حاصل فرمایید.

به امید دیدار

واحد آموزش پاو