

به نام خدا

اولین دوره جامع آموزشی و مهارتی وکالت حرفه‌ای

موسسه آموزش عالی آزاد عدل با همکاری موسسه حقوقی دادفران مهر پاو، با هدف ارتقای دانش و مهارت وکلای پایه یک دادگستری و کارآموزان و همچنین تربیت و پرورش نیروی انسانی حرفه‌ای و متخصص، اولین دوره جامع آموزشی و مهارتی **وکالت حرفه‌ای** را به شرح ذیل برگزار می‌نماید:

اول) شرکت‌کنندگان دوره: وکلای پایه یک دادگستری و کارآموزان

دوم) شروع دوره: ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۰

سوم) مدت دوره: ۷۰۰ ساعت کلاس آموزشی (ظرف ۱۴ ماه)

چهارم) سرفصل‌های آموزشی:

- ۱- سیستم سازی دفتر وکالت و موسسه حقوقی (۱۰ ساعت): ارتباط موثر با مخاطب، فرایند تبدیل مخاطب به موکل، مدیریت اعتراضات مراجعین، جذب و نگهداشت همکاران و معرفی دفتر وکالت یا موسسه حقوقی به جامعه از سرفصل‌های این کلاس می‌باشد.
- ۲- مهارت‌های فردی (۱۵ ساعت): در این کلاس مباحثی چون رفتار حرفه‌ای، تفکر علمی، مدیریت ذهن، ارتباط شناسی، ارزش شناسی و ارزش آفرینی تدریس می‌گردد.
- ۳- کلیات مدیریت و رهبری (۱۵ ساعت): عناوینی چون رهبر حرفه‌ای، صفات بایسته رهبر، پرورش رهبر درون، قوانین انکارناپذیر رهبری، اصول کار تیمی، تفکر استراتژیک، هدف گذاری، تصمیم‌گیری، مدیریت تغییر، مدیریت مالی، استخدام و حفظ کارکنان، مدیریت بازاریابی، ارزیابی عملکرد، مدیریت افراد و هنر نه گفتن و ... در این کلاس تدریس خواهد شد.
- ۴- اصول و فنون مذاکره (۱۰ ساعت): سرفصل‌های مهم این درس عبارتست از: عناصر مذاکره، انواع مذاکره، مهارت‌های اولیه در مذاکره، ویژگی‌های مذاکره‌کنندگان حرفه‌ای، ساختار مذاکره، آداب مذاکره، مهارت‌های مذاکره، بایدها و نبایدهای مذاکره، روانشناسی مذاکره اصولی و نکات آن.
- ۵- صفر تا صد مدیریت دفتر وکالت و موسسه حقوقی (۱۰ ساعت): بایگانی دفتر، اندیکاتور، دفاتر حسابداری، دسترسی به سامانه‌ها، اوقات نظارت پرونده‌ها، دفتر کار وکیل (اوقات نظارت، جریانی و احتیاطی)، کارتابل، گزارش پرونده‌ها، تعیین اوقات با مراجعین، مطالعه پرونده‌ها و کنترل اوراق، کنترل و هماهنگی با وکلای همکار، حضور در مراجع و مدیریت استراتژیک پرونده‌ها و ... تدریس می‌گردد.
- ۶- مدیریت امور حقوقی (۴۰ ساعت): آشنایی با اصول، قوانین و مقررات مهم راجع به کار و تامین اجتماعی،

مالیات، بیمه بازگانی، مالکیت معنوی، شرکت های تجاری و موسسات غیر تجاری، کیفری، لایحه نویسی، اصناف و تعزیرات حکومتی، مجتمع های تجاری و

۷- دعاوی (۴۵۰ ساعت): در قالب دعاوی عمومی و تخصصی به شرح ذیل برگزار می‌گردد.
اول) دعاوی عمومی (۲۰۰ ساعت):

حقوقی و ثبتی: تصرف عدوانی، مزاحمت و ممانعت از حق، اثبات حیل و تقلب، مطالبات ناشی از پیمانکاری دولتی، وجه التزام، تایید انفساخ و ابطال وجه التزام، الزام به تنظیم سند رسمی و اخذ پایانکار و صورتجلس تفکیکی، ابطال اجرائیه، اعتراض ثالث اجرایی، خلع ید، تجویز انتقال منافع، دستور فروش تخلیه، فروش مال مشاع، مطالبه ودیعه در اجاره، مطالبه اجاره بها، الزام به تنظیم سند رسمی صلح سرقفلی و حق کسب و پیشه و تجارت، ابطال مبیعه نامه، استرداد سند، اثبات مالکیت، استرداد مال منقول، الزام به تنظیم سند خودرو، الزام به تنظیم سند رسمی انتقال امتیاز تلفن، تحویل اصول اسناد، رفع اثر از اموال توقیفی، الزام به فک پلاک، الزام به فک رهن، الزام به تنظیم سند رسمی اجاره، قلع و قمع مستحقات، دعوی سرپرستی مجورین، احتساب ایام تصدی قیام، ضم امین، ضم ناظر، الزام به تحویل مبیع، تایید فسخ، اعلام بطلان عقد، تقسیم ترکه، مهر وموم ترکه، تحریر ترکه، تنفیذ وصیت نامه عادی، اعلام انفساخ و بطلان عقد ناشی از اخذ به شفعه، افراز، تقسیم، اخذ سند مالکیت از طریق هیات تکلیف و اخذ سند از مجرای املاک جاری و....

قراردادها: تایید قرارداد عادی توسط دادگاه، اعلام انفساخ عقد، ابطال وجه التزام سنگین، مطالبه خسارات قراردادی اعم از تعیین شده و نشده، رد معامله فضولی، فسخ قرارداد به علت تخلف از شرط، بطلان معامله به دلیل عدم رعایت تشریفات، معاملات معارض، اشتباه در برند تجاری مورد معامله، مطالبه وجه تضمین انجام تعهد، بطلان شروط ناقض اصل تناظر در قرارداد.

کیفری: توهین و افتراء، نشر اکاذیب، اختلاس، ارتشاء، کلاهبردای، جرایم شبیه و جرایم در حکم کلاهبرداری، خیانت در امانت، تصرف غیرقانونی، سرقت، تخریب عمدی، تصرف عدوانی، مزاحمت و ممانعت از حق، تصرف غیرقانونی، جعل و استفاده از سند مجعول، پولشویی، صدور چک پرداخت نشدنی، جرایم علیه حقوق خانواده، جرایم علیه میراث فرهنگی، محاربه، افساد فی الارض و بغی، جرایم رایانه ای، تصادف رانندگی و...

داوری: داوری در خصوصی سازی، درخواست تعیین داور، درخواست ابلاغ رای داور، درخواست اجرای رای داور، درخواست ابطال رای داور، دعوی صدور حکم بر زوال داوری.

دوم) دعاوی تخصصی (۲۵۰ ساعت):

خانواده: دعاوی طلاق توافقی، مطالبه مهریه و حقوق مالی زوجه، الزام به تمکین، طلاق یک طرفه بر مبنای عسروجرح زوجه.

کار و تامین اجتماعی: الزام سازمان تامین اجتماعی به پذیرش عنوان شغلی رای کمیته سخت و زیان آور با عنوان مغایرت شغلی لیست های ارسالی کارفرما، الزام به پذیرش ایجاد سابقه بیمه مستند به رای ماده ۱۴۸ قانون کار، الزام سازمان تامین اجتماعی به تعدیل بدهی در آرای هیات های بدوی و تجدیدنظر تشخیص مطالبات، الزام به پذیرش برقراری بیمه بیکاری به استناد قانون بیمه بیکاری و اعتراض به توقیف اموال غیرمنقول و منقول کارفرمایان بدهکار به سازمان تامین اجتماعی در اجرای ماده ۵۰ قانون تامین اجتماعی.

شهرداری ها، اراضی و املاک: الزام به صدور پروانه ساخت، ابطال پروانه ساخت، الزام به صدور پایانکار، ابطال پایانکار، ابطال رای کمیسیون ماده ۷۷، ابطال رای کمیسیون ماده ۱۰۰، ابطال رای ماده ۱۲، ابطال رای باغ، مطالبه بهای ملک و مطالبه خسارت.

شرکت های تجاری و موسسات غیر تجاری: ابطال صورتجلسه افزایش سرمایه، ابطال صورتجلسه مجمع عمومی، ابطال صورتجلسه هیات مدیره، الزام به انتقال سهام شرکت، انحلال شرکت، صدور حکم ورشکستگی، مطالبه سهم الشرکه و تعیین مدیر تصفیه.

مالکیت صنعتی: ابطال رای کمیسیون ماده ۱۷۰ قانون ثبت علایم تجاری، ابطال اظهارنامه تجاری، ابطال علامت تجاری و اخذ دستور موقت، ابطال نام تجاری به استناد علامت تجاری، ابطال طرح صنعتی ثبت شده، دعاوی کیفری نقض علامت از طریق نام دامنه، الزام به ثبت اختراع و الزام به ثبت علامت تجاری. مسوولیت مدنی: مسوولیت ناشی از اعمال پزشکی، دعاوی ناشی از ساخت، نگهداشت یا مالکیت ساختمان، حقوق مصرف کننده و تولید کننده.

مالیات: اعتراض به برگ تشخیص در مورد برگشت هزینه ها توسط حوزه مالیاتی، اعتراض به برگ تشخیص در مورد تراکنش های بانکی و اعتراض به برگ تشخیص در مورد نحوه محاسبه مالیات حق واگذاری املاک. مجتمع های تجاری و چندمنظوره: ابطال مجامع عمومی و تصمیمات آن، مطالبه اجور معوق و اثبات شرایط فورس ماژور (قوه قاهره)، مطالبه شارژ و خدمات عمومی و الزام به تحویل مورد معامله.

بیمه بازرگانی: اختلاف در میزان خسارت، داوری در بیمه، خسارت های تقلبی، دعاوی فی مابین بیمه گر و نمایندگان.

پولی و بانکی: ابطال قراردادهای بانکی، ابطال شروط غیرعادلانه، استرداد سودهای اخذ شده به ناحق، ابطال عملیات اجرایی و دستور مزایده، الزام بانک به فک رهن و وثایق، الزام بانک به انجام تکالیف قراردادی و اسناد بالادستی.

اصناف و تعزیرات حکومتی: ابطال پروانه کسب، ابطال انتخابات اتحادیه های صنفی، الزام به صدور پروانه

کسب، کم فروشی و گرانفروشی، تقلب و عرضه خارج از شبکه.

اسناد تجاری: مطالبه وجه (چک، سفته و یا بروات)، استرداد لاشه چک، تقاضای صدور اجراییه چک، ابطال اجراییه چک و تامین خواسته در اسناد تجاری.

حقوق ورزشی: مطالبه خسارات ناشی از فسخ یکجانبه قرارداد از سوی مربی، باشگاه یا بازیکن، اقامه دعوا علیه باشگاه به دلیل انعقاد قرارداد با بازیکن تحت قرارداد باشگاه دیگر، مطالبه حقوق معوقه مربی یا بازیکن پس از اتمام قرارداد و دعوی مطالبه حق آموزش و ترانسفر.

انرژی: مطالبه خسارت ناشی از مصادره یا سلب مالکیت سرمایه گذار خارجی (در حوزه انرژی)، جبران خسارت ناشی از وضع قوانین مالیاتی جدید در طول اجرای قرارداد (سلب مالکیت خزنده)، جبران ضرر و زیان ناشی از تعرفه های گمرکی بر میزان حق سواپ دریافتی.

بورس: مطالبه سود مصوب، ابطال یا تایید معاملات فضولی در بورس و صلاحیت هیات دآوری در بورس.

فناوری اطلاعات و ارتباطات: کلاهبرداری رایانه ای، نشر اکاذیب، دسترسی غیرمجاز، تخریب و اخلال داده ها (هک) و سرقت رایانه ای.

اطفال و نوجوانان: سرقت، ضرب و جرح، رانندگی بدون پروانه، اعمال منافی عفت و جرایم مرتبط با مواد مخدر.

دیوان عدالت اداری: دعاوی علیه آراء صادره از کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری ها، هیات های حل اختلاف قانون کار رسیدگی فرجامی به آراء هیات حل اختلاف مالیاتی، دعوی مستخدم دولت علیه دستگاه متبوع خود در خصوص حقوق استخدامی و ابطال مصوبه خلاف قانون هیات وزیران یا وزیر.

حمل و نقل هوایی: خسارت ناشی از عدم انجام تعهد در قراردادهای چارتری فی مابین خطوط هوایی و آژانس های مسافرتی، دادخواست مطالبه وجه و یا انجام تعهد بین شرکت حمل و نقل بین المللی و صاحب کالا، شکایت ناشی از سوء استفاده و هک کارت های بانکی در خریدهای بلیط یا هتل از آنلاین تراول ها.

حمل و نقل دریایی: اثبات مالکیت بدون بارنامه، مطالبه حق توقف کاتینرها و مطالبه خسارت وارده به محموله در اثنای حمل.

۸- قراردادهای داخلی و بین المللی (۱۰۰ ساعت):

تنظیم قراردادهای داخلی: کلیات و اصول حاکم بر تنظیم قراردادها، اقدامات پیش از تنظیم قراردادها، مراحل انعقاد قراردادها، مفاد اصلی و فرعی قراردادها، شروط قراردادی، ضمانت اجرای قراردادی، مسئولیت قراردادی و جبران خسارت و حل و فصل اختلافات.

تنظیم قراردادهای بین المللی: معرفی انواع قراردادها، مراحل انعقاد قراردادها، مفاد قراردادها، روش های بین المللی پرداخت، انواع ضمانت نامه های بین المللی، ضمانت اجرای قرارداد، روش های جبران خسارت، حل و فصل اختلافات، معرفی کنوانسیون ها و قوانین نمونه مرتبط با قراردادهای بین المللی.

داوری در حل اختلافات قراردادی: کلیات و اصول حاکم برداوری، انواع داوری، موافقتنامه داوری، شرایط صحت و آثار موافقتنامه داوری، ممنوعیت‌های داوری، نحوه تعیین داور، جرح داور، قرارنامه داوری رسیدگی توسط داور، صدور رای داوری، اجرای رای داوری و ابطال رای داوری.

۹- داوری داخلی (۳۰ ساعت):

مبانی و روش‌های حل و فصل اختلاف به ویژه داوری، مفهوم موافقتنامه داوری، جریان داوری (از طرح ادعا تا صدور رای)، انواع، تعریف، تاریخچه، اهداف و مزایا، منابع موافقتنامه داوری و اقسام آن، قوانین ملی داوری، قواعد داوری، قرارداد داوری، قوانین حاکم برداوری، داوری سازمانی و خاص (ویژگی‌ها و نمونه‌ها)، مقرر داوری، انتخاب و اوصاف و جرح داور، حقوق و تکالیف ایشان، قواعد رسیدگی و دستور موقت، تجمیع دعاوی و ضم و ورود اشخاص ثالث، جلسه استماع و ادله، هزینه‌های داوری و تأمین خسارت دادرسی، استقلال شرط داوری، جلسه شور، انواع رای داوری و ختم رسیدگی و توقیف داوری، طواری داوری، طرح دعاوی طاری در داوری، ختم رسیدگی، انواع رای داوری، صدور رای تصحیحی، گزارش اصلاحی، قواعد عمومی حاکم بر درخواست‌های داوری از دادگاه، حدود دخالت دادگاه در مبحث داوری، تعیین داور، ابلاغ رای داور، اجرای رای داور، اعتراض به رای داور، اعتراض ثالث به رای داور، اعاده دادرسی نسبت به رای داوری و رفع ابهام از رای داوری.

۱۰- مشاوره حرفه‌ای (۲۰ ساعت): عناوین مورد بحث در این کلاس عبارتست از جعبه سیاه مشاوره (ارتباط مشاور و مشاورپذیر)، فن بیان و مهارت‌های ارتباطی (پرسش و شنیدن مؤثر).

۱۱- کارآموزی عملی (تا ۳۰۰ ساعت ویژه بورسیه آموزشی)

پنجم) نحوه برگزاری دوره: کلاس‌های آموزشی به صورت غیر حضوری (آنلاین) توسط «مؤسسه آموزش عالی آزاد عدل» از طریق سامانه اختصاصی «مشاورینو» برگزار می‌گردد.

ششم) روز و ساعت برگزاری دوره: روزهای پنج‌شنبه و جمعه (حداصل ساعت ۹-۱۹) و روزهای یکشنبه و سه‌شنبه (ساعت ۲۰-۱۶)

توجه (۱): در صورت ضرورت، مؤسسه می‌تواند کلاس فوق‌العاده برگزار نماید.

هفتم) شهریه دوره: شهریه دوره برای متقاضیان استفاده از بورسیه آموزشی، تعهد به یکی از موارد ذیل به انتخاب دانشپذیر می‌باشد:

۱- تعهد به ۱۵۰ ساعت ارائه خدمات حقوقی (از مرحله مطالعه پرونده تا قبل از حضور در مراجع قضایی، شبه قضایی و اداری، تنظیم یا اصلاح قراردادها، مشاوره و...) ظرف ۳۶ ماه از شروع دوره آموزشی طبق قرارداد بورسیه آموزشی.

۲- یا تعهد به ۳۵۰ ساعت ارائه خدمات وکالتی در دعاوی غیر مالی (حضور در مراجع قضایی، شبه قضایی و اداری بدون پرداخت هزینه های دادرسی و مالیاتی که بر عهده موسسه می‌باشد) ظرف ۳۶ ماه از شروع دوره آموزشی طبق قرارداد بورسیه آموزشی.

۳- یا تعهد به حضور در حداکثر هشت دعوی (مالی و غیر مالی) ظرف ۳۶ ماه از شروع دوره آموزشی (در مراجع قضایی، شبه قضایی و اداری بدون پرداخت هزینه های دادرسی و مالیاتی که بر عهده موسسه می‌باشد) طبق قرارداد بورسیه آموزشی.

توجه (۲): دانشپذیران بورسیه آموزشی در هنگام تکمیل فرم ثبت نام، مبلغ پنج میلیون ریال معادل پانصد هزار تومان بابت عضویت در طرح بورسیه آموزشی در ماه اول پرداخت می نمایند و جهت دسترسی **رایگان**، مشاهده و استماع مجدد دوره آموزشی، کارآموزی عملی، وینارهای آموزشی تخصصی (۷۶۰ ساعت در سال)، دوره های آموزشی و مهارتی (۵۰۰ ساعت در سال) و جلسات بخش‌ها و دپارتمان های تخصصی و نیز پشتیبانی فنی و ضبط و نگهداری دوره ها و امکان مشاهده مجدد، از ماه دوم دوره آموزشی، ماهیانه مبلغ ۲۰۰ هزار تومان به عنوان حق اشتراک پرداخت خواهند نمود.

هشتم) مدارک :

- کپی شناسنامه + کپی کارت ملی + دو قطعه عکس رنگی ۳×۴
- پروانه وکالت یا کارآموزی
- کپی آخرین مدرک تحصیلی (حداقل لیسانس حقوق یا فقه و مبانی حقوق اسلامی)
- فیش نقدی به مبلغ پانصد هزار تومان (برای مشمولان بورسیه آموزشی)

نهم) توضیحات :

۱. دوره آموزشی «غیر حضوری»، توسط اساتید به صورت آنلاین تدریس شده و به تدریج در پروفایل شخصی دانشپذیران نیز قرار خواهد گرفت.
۲. در صورتیکه «دانشپذیر» از قرارداد «بورسیه آموزشی» استفاده می‌کند، به تشخیص مدیر بخش «مدیریت امور حقوقی موسسه حقوقی دادفران مهر پایا» پس از گذراندن کارآموزی عملی (تا ۳۰۰ ساعت)، وارد مرحله «ارائه خدمات حقوقی یا وکالتی» خواهد شد.
۳. دانشپذیران متقاضی استفاده از بورسیه آموزشی و علاقمندان به همکاری، لطفا در ابتدا «راهنمای تکمیلی» و «آشنایی با نحوه فعالیت و همکاری» را در وب سایت مطالعه فرمایند.
۴. جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با شماره تلفن ۰۲۱-۲۸۱۱۱۰۱۲ تماس حاصل فرمایید.